



CASE STUDY

GENIALE HAUSAUTOMATISIERUNG

Moderner Wohnbau auf höchstem Niveau.

DIE AUSGANGSSITUATION.

Nomen est omen beim aktuellsten Bauprojekt der Gerl Immobilien und Verwaltungs GmbH, bei dem in Salzburg in 3 Gebäuden rund 24 traumhafte Wohnungen mit Terrasse, Garten oder Balkon entstehen. Herausragend an diesem Bauvorhaben ist neben der Lage – im Grünen und doch zentral – die hohe Ausstattungsqualität der Wohnungen.

Bei diesem Bauvorhaben werden 3 Baukörper um eine „grüne Mitte“ gruppiert und fügen sich durch die gekonnte Auswahl der Farben und Materialien harmonisch in das idyllische Umfeld ein.

Dieser Neubau entspricht dem derzeitigen State-of-the-Art in allen Bereichen von der Architektur über die verwendeten Materialien bis hin zur technischen Ausstattung der Wohneinheiten.

DIE HERAUSFORDERUNG.

Der Bauherr wollte mit diesem Projekt neue Maßstäbe setzen und entschied sich für das eNEXHO Hausautomatisierungssystem von ETHERMA. Eine automatische Vernetzung in dieser Qualität ist eine Seltenheit bei Wohnbauprojekten und eröffnet den zukünftigen Bewohnern nicht nur einen enormen Komfortgewinn, sondern auch eine Steigerung der Energieeffizienz. Bei einem Projekt in dieser Größe muss man sich auf die Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit des Hausautomatisierungssystems verlassen können. Weiters wurde ein System gesucht, das viele Komponenten vereint: Steuerung der Heizung, Licht und Beschattung, sowie die Möglichkeit der Integration verschiedener Sicherheitssysteme.

DIE LÖSUNG VON ETHERMA.

Das eNEXHO System von ETHERMA ist eine komplette Produktfamilie, die Hausautomatisierung mit mehr Komfort und Sicherheit für Wohnhäuser, Wohnungen und große Wohnprojekte ermöglicht. Für die Vernetzung ist ein handelsüblicher WLAN Router ausreichend. Mit Hilfe der eNEXHO Software kann bequem per Smartphone, Tablet oder PC die Raumtemperatur verändert, Jalousien geöffnet und geschlossen, Licht gedimmt und Programme bzw. Szenarien programmiert werden. Brandmelder und Überschwemmungssensoren erhöhen ebenso die Sicherheit, wie Kameras, die angeschlossen werden können und Bilder in Echtzeit liefern.

„Eine hohe Qualität in der Ausstattung und im Besonderen im technischen Bereich sind uns ein großes Anliegen – die zukünftigen Bewohner sollen das höchste Maß an Komfort genießen. Bei diesem Projekt wurden die eNEXHO Licht- und Jalousiemodule bei allen Wohnungen eingebaut“, so Josef Gerl, Eigentümer und Geschäftsführer der Gerl Immobilien und Verwaltungs GmbH.

Für zukünftigen Komfortgewinn und Flexibilität wurde ebenso gesorgt – alle Wohnungen und Terrassen verfügen über die technischen Voraussetzungen LAVA-R Infrarotheizgeräte und SOLAMAGIC Infrarot-Terrassenstrahler individuell zu installieren und diese dann bequem per Smartphone oder Tablet zu steuern. Dieses Referenzprojekt zeigt wie leistungsfähig das Hausautomatisierungssystem von ETHERMA ist. Die zukünftigen Bewohner werden sich sehr wohl fühlen.

GENIALE HAUSAUTOMATISIERUNG

Die Lösung im Detail.

eNEXHO-NT – FUNKBUS ZENTRALMODUL

Zentrales Funkbus WLAN-Modul für die interne und externe Kommunikation aller Module. Mit Hilfe der eNEXHO Software können per Smartphone, Tablet oder PC die Raumtemperatur verändert, Jalousien geöffnet und geschlossen, das Licht gedimmt und verschiedene Sicherheitssysteme wie Brandmelder, Überschwemmungssensoren und Kameras gesteuert werden.



eNEXHO-CR – FUNKBUS POWER MODUL

Funkbus-Aktor zum Ein- und Ausschalten von elektrischen Verbrauchern bis 3500 W. Wurden hier bereits vorgesehen, um die individuell installierbaren SOLAMAGIC® Terrassenstrahler bequem per Smartphone und Tablet zu steuern.



eNEXHO-IL – FUNKBUS LICHTMODUL

Ermöglicht das Dimmen und Schalten von dimmbaren Glüh-, Halogen und Energiesparlampen bis zu einer Leistung von 300 W per Taster. Einmal installiert und in das ENX System integriert, läßt sich jedes einzelne Modul verschiedenen Zonen und Szenarien zuweisen. Durch die kompakte Bauweise können alle Module in einer tiefen Schalterdose, in der Zwischendecke oder im Verteiler auf DIN-Schiene montiert werden.



eNEXHO-PS – FUNKBUS JALOUSIEN MODUL

Ermöglicht das Bedienen von Jalousien per Taster und die Zuweisung zu unterschiedlichen Szenarien. Durch die kompakte Bauweise können alle Module in einer tiefen Schalterdose, in der Zwischendecke oder im Verteiler auf DIN-Schiene montiert werden.



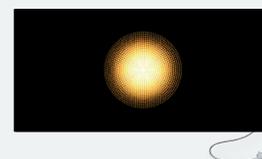
VERSCHIEDENE SICHERHEITSSYSTEME

eNEXHO-CI und CE – Funkbus Kameras für den Innen- und Außenbereich
 eNEXHO-PR – Infrarot Funkbus Präsenzmelder
 eNEXHO-IN, IC und HU – Funkbus Überflutungs-, Feuer- und Rauchmelder



LAVA®-R – DESIGN INFRAROTHEIZGERÄT

Die LAVA®-R Design-Infrarotheizgeräte von ETHERMA sind nicht nur schön, sondern auch intelligent, denn es ist das erste Infrarotheizgerät mit bereits integrierter Regelung. Das intelligente Thermostat wurde speziell für Infrarotheizungen entwickelt, regelt punktgenau und minimiert so die Betriebskosten. Gemeinsam mit dem Hausautomatisierungssystem eNEXHO steuern Sie Ihr LAVA®-R Infrarotheizgerät per Smartphone oder Tablet.



KOMPETENZ UND QUALITÄT
SEIT ÜBER 30 JAHREN.



Mit ETHERMA haben Sie einen kompetenten Partner für Ihre Wärmelösungen mit mehr als 30 Jahren Erfahrung. ETHERMA setzt auf ständige Innovation, höchste Produktqualität und modernes Design. Wir unterstützen Sie mit umfangreichen Serviceleistungen und finden die individuell passende Produktlösung für Sie. Als österreichisches international tätiges Unternehmen werden die elektrischen Heizsysteme auf Maß in eigener Produktion gefertigt.